

# (K-IFRS) 영업용순자본비율

(2025년 9월 30일 기준)

우리자산신탁 주식회사

| 구분                                | 금액                     |
|-----------------------------------|------------------------|
| <b>1. 영업용순자본(=A-B+C)</b>          | <b>181,080,824,044</b> |
| B/S상 순재산액( A )                    | 278,736,610,915        |
| 차감항목계( B )                        | 97,655,786,871         |
| 가. 유형자산                           | 4,101,829,328          |
| 나. 선급금, 선급법인세, 이연법인세자산 및 선급비용     | 7,532,446,500          |
| 라. 잔존만기 3개월 초과 대출채권               | -                      |
| 마. 특수관계인 채권 등                     | 15,000,000             |
| 바. 자회사의 결손액                       |                        |
| 사. 채무보증금액                         |                        |
| 아. 사모투자전문회사의 결손액                  |                        |
| 자. 신탁계정대여금 금액의 100분의 16           | 13,356,802,217         |
| 차. 상환우선주 자본금 및 자본잉여금              |                        |
| 카. 임차보증금 및 전세권 금액                 | 2,057,359,780          |
| 타. 자산평가손실                         | 50,116,580,180         |
| 파. 기타                             | 20,475,768,866         |
| 가산항목계 ( C )                       | -                      |
| 가. 정상, 요주의 대손충당금 등                | -                      |
| 나. 후순위차입금                         | -                      |
| 다. 금융리스부채                         | -                      |
| 라. 자산평가이익                         | -                      |
| 마. 기타                             | -                      |
| <b>2. 총위험액(=D+E+F)</b>            | <b>3,744,959,431</b>   |
| 시장위험액(D)                          | 1,103,169,339          |
| 가. 주식위험액                          | 1,103,169,339          |
| 나. 금리위험액                          | -                      |
| 다. 외환위험액                          | -                      |
| 라. 집합투자증권등위험액                     | -                      |
| 마. 일반상품위험액                        | -                      |
| 바. 옵션위험액                          | -                      |
| 신용위험액(E )                         | 1,641,790,092          |
| 운영위험액(F=max(가, 나) ± 다+라)          | 1,000,000,000          |
| 가. 법정자본금의 10%                     | 1,000,000,000          |
| 나. 영업별 영업이익 합계                    | - 6,262,817,225        |
| 다. 위험관리등급에 따른 가감                  | -                      |
| 라. 집합투자재산위험액                      | -                      |
| <b>3. 영업용순자본비율(= (1/2) × 100)</b> | <b>4835.3%</b>         |
| <b>4. 잉여자본 (1-2)</b>              | <b>177,335,864,613</b> |